



安土コミュニティエリアの整備に向け今後議論を深めるため、検討状況を定期的にお知らせする整備検討通信を発行します。

是非お読みいただきご意見やご感想をお寄せください。

(連絡先は最後に記載しています。)



No.3

2022年11月1日

促進協議会から要望書が提出

新たなコミュニティセンター等に求める機能を要望

「安土小学校コミュニティエリア整備促進協議会」において、安土コミュニティエリアの連携や機能等について、コミュニティセンターのホールに設置されているご意見箱に寄せられたご意見や、コミュニティセンターの利用者団体からのお声を参考にしながら地域のご意見として取りまとめられ、10月4日に市に要望書が提出されました。



要望書の概要

【建物の規模・機能についての基本的な要望】

- ・管理面：事務室、応接室、倉庫2、トイレ男2・女2、多目的トイレ、給湯室
- ・貸 館：多目的ホール（小学校との共有）
 - 大会議室1、会議室4、小会議室2、工芸室、和室2、調理室
- ・防災関係：消防団詰所、消防車車庫、備品備蓄倉庫、トイレ
- ・防災機能：非常時使用可能な下水道設備、非常用発電機
- ・駐車場：250台

利用者の皆さんからの声（抜粋）

○運動系のサークル

- ・大きめの部屋に鏡の設置があると習い事の効果が上がる。
- ・もっとのびのびと活動できる部屋がほしい。

○ものづくりサークル

- ・工芸室を残してほしい。
- ・水を利用するので、カーペット敷きなどで使用できない部屋ができると困る。

○音楽系サークル

- ・防音設備が整った部屋がほしい。
- ・自由に調節可能な空調設備がほしい。

○その他

- ・市内でも最も利用率が高いので、相当の部屋数および駐車スペースを確保してほしい。
- ・ロビーに子どもが来ていつでも本が読めるスペースを作してほしい。
- ・来館者が寛げる喫茶コーナーがほしい。
- ・高齢者の方や障がい者の方等に対して、より配慮を施した設備がほしい。
- ・玄関ホールを拡張し、展示、発表会ができるスペースがほしい。
- ・安土山を借景にしたホール設計や歴史の町安土にふさわしい建屋になるよう検討してほしい。

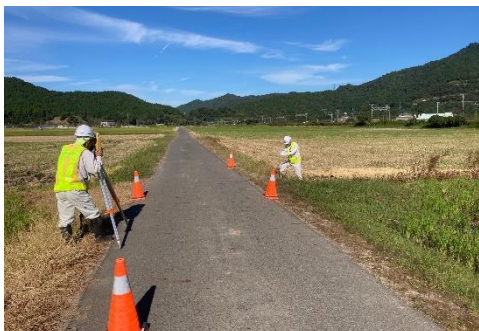
地域の皆さんから頂きましたご要望やご意見は、これまで整備してきましたコミュニティエリアの規模や機能等も踏まえ、構想策定や来年度実施します基本設計の参考とさせていただきます。

土地所有者説明会を開催、 測量調査に着手

今年度実施します測量・調査でご協力をいただき、移転候補地周辺の土地所有者の皆様を対象に9月25日に説明会を開催し、移転候補地の選定経過や、コミュニティエリアの役割、測量調査の概要等について、説明を行いました。



土地所有者説明会



測量作業

また、安土コミュニティエリアの整備候補地の状況を調査するため、10月より現地の測量作業に着手しました。

作業に際しましては、皆様にご迷惑をおかけしないよう注意しながら進めて参りますので、ご協力の程よろしくお願い申し上げます。

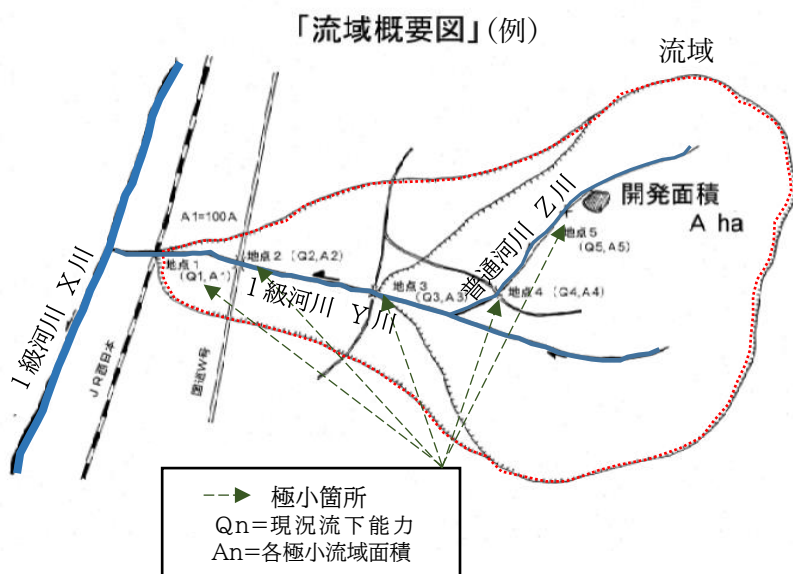
「調整池」って何？

雨水対策の検討

開発区域に降る雨水を、一時的に池に貯めながら流出量を調整

田などで開発を行うと、一般的に雨水等の地面に染み込む量が減って、開発地から流れ出る水の量が増え、開発区域より下流の河川の負担が大きくなります。本来、負担に見合った河川改修が考えられますが、実質的には河川改修は容易ではないため、調整池により開発区域内の雨水が一気に河川に流れ込まないように雨水を一時的に貯留して、川の流れへの負担を軽減する事を目的として設置するものです。

調整池の計画は、開発区域からの雨水等が流れ込む川の一番小さな断面の場所（極小箇所）を選定し、その断面で流すことができる能力（流下能力）を算出します。次に、極小箇所の流すことができる能力から、開発区域が川へ流すことができる雨水の量（許容放流量）を算出します。



「開発に伴う雨水排水計画基準（案）滋賀県土木交通部河港課」参考

計算により求めた許容放流量までの雨水は常時排水し、大雨等で許容水量を超える雨水が開発区域から流れ出る場合には、一時的に調整池に貯留させ調整池に設置した堰（オリフィス）により、川に流す量を調節して放流します。

調整池はその河川が持つ能力に対して、開発区域からの雨水の放流を調整するものであり、河川全体に降る豪雨等により発生する氾濫を抑制するものではありません。河川氾濫への対策は、計画断面の整備等の抜本的な改修検討が必要となります。

 お問い合わせ・連絡先 ※10月より室の名称が変わりました

近江八幡市 総合政策部 安土教育施設等整備推進室(安土町総合支所内)

TEL : 0748-36-5581 / FAX : 0748-46-5320

E-mail : 010431@city.omihachiman.lg.jp ○ご意見をお寄せください。お待ちしております。