

わ た S H I G A 輝 く 国 ス ポ
近 江 八 幡 市 開 催 競 技 会 場 等 設 計 業 務
（ バ レ ー ボ ー ル ・ ハ ン ド ボ ー ル ・ 軟 式 野 球 ）
に 係 る プ ロ ポ ー ザ ル 実 施 要 領

令和5年5月

わた SHIGA 輝く国スポ・障スポ

近江八幡市実行委員会

1 概要

(1) 業務名

わた SHIGA 輝く国スポ近江八幡市開催競技会場等設計業務
(バレーボール・ハンドボール・軟式野球)

(2) 目的

わた SHIGA 輝く国スポ・障スポ近江八幡市実行委員会（以下「市実行委員会」という。）が実施する第 79 回国民スポーツ大会「わた SHIGA 輝く国スポ」近江八幡市開催競技の本大会およびリハーサル大会の競技会を安全・確実かつ円滑に行うため、競技会場等のレイアウトおよび必要な仮設物、レンタル物品等の設営設計について、民間の優れた創造力・技術力・経験および実績やコスト意識等を活用することを目的に、複数の事業者から企画提案を求めるものである。

(3) 内容

業務委託仕様書（別紙）のとおり

(4) 期間

契約締結日から令和 6 年 3 月 15 日（金）まで

(5) 業者選定方法

公募型プロポーザル方式

(6) 提案上限額

4,277,000 円（消費税および地方消費税を含む）

2 参加資格

参加事業者は、次に掲げる要件を全て満たす者とする。

- (1) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (2) 近江八幡市建設工事等競争入札参加資格有資格者名簿に登録された事業者であること。
- (3) 参加資格審査申請書提出の日において、近江八幡市建設工事等一般競争入札参加停止及び指名停止基準に基づく入札参加停止措置を受けていないこと。
- (4) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づく更生手続開始の申し立てがなされていない者または民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づく再生手続開始の申し立てがなされていない者であること。
- (5) 国税および地方税を滞納していないこと。
- (6) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第

2号に規定する暴力団または同条第6号に規定する暴力団員の統制下にある団体に該当しない者であること。

(7) 元請として、市区町村または市区町村実行委員会が平成29年度から令和4年度までに発注した国民体育大会(国民スポーツ大会)の正式および特別競技に係る会場設計または会場設営業務の履行実績があること。

3 スケジュール

内 容	日 時
(1) 実施要領等の公表	令和5年5月1日(月)
(2) 参加資格審査申請書等提出期限	令和5年5月17日(水) 午後5時15分まで(必着)
(3) 質問書提出期限	令和5年5月17日(水) 午後5時15分まで(必着)
(4) 質問への回答	令和5年5月24日(水)
(5) 参加資格確認通知書送付	令和5年5月24日(水)※
(6) 企画提案書および見積書提出期限	令和5年6月12日(月) 午後5時15分まで(必着)
(7) 選考審査(書類審査、プレゼンテーション審査)	令和5年6月19日(月)※
(8) 結果通知	令和5年6月26日(月)※
(9) 委託契約締結	令和5年7月上旬 ※

※予定

4 参加手続き

参加事業者は、下記に定める必要書類を提出期限までに提出すること。

なお、内容に不備があるものおよび提出期限に遅れた応募書類は受理しない。また、提出後の修正、差し替え等は認めない。

(1) 提出書類

ア 参加資格審査申請書(様式第1号)

イ 元請として、市区町村または市区町村実行委員会が平成29年度から令和4年度までに発注した国民体育大会(国民スポーツ大会)の正式および特別競技に係る会場設計または会場設営業務の履行実績を証する書類の写し(契約書、業務完了確認書等の写し)

(2) 提出期限

令和5年5月17日(水)午後5時15分まで(必着)

(3) 提出場所

わた SHIGA 輝く国スポ・障スポ近江八幡市実行委員会事務局

(近江八幡市教育委員会 国スポ・障スポ推進課 担当:杉、伊藤)

〒523-0086

滋賀県近江八幡市津田町18番地(市立運動公園体育館内)

電話番号:0748-33-6600 FAX番号:0748-33-3124

(4) 提出方法

持参または書留による郵送

持参の場合は、土曜日、日曜日および祝日を除く午前8時30分から午後5時15分までに限る。

5 質問の受付および回答

(1) 受付期間

令和5年5月17日(水)午後5時15分まで(必着)

(2) 受付方法

質問書(様式第2号:提出時はWord形式とする。)に必要事項を記載し、電子メールで提出するものとする。電話・来庁における口頭等での質問は一切受け付けない。また、電子メールを送信した後に、市実行委員会事務局まで送信した旨の電話をすること。

なお、質問事項は、企画提案書等の記載方法、業務委託仕様書の内容等に関するものに限り受け付ける。

※件名は「競技会場等設計業務プロポーザル(バレーボール・ハンドボール・軟式野球)質問」とすること。

電子メールアドレス:048610@city.omihachiman.lg.jp

(3) 回答方法

質問書を提出した参加事業者に対して電子メールで回答書(様式第3号)により回答するとともに、質問者名等を伏せた形で市実行委員会のホームページにより公表する。

6 参加資格確認通知書の送付

提出された参加資格審査申請書等について、参加資格の確認を行い、プロポーザル参加資格確認通知書により結果を送付する。

発送予定日 令和5年5月24日(水)

7 企画提案書および見積書の提出

(1) 提出書類

「わた SHIGA 輝く国スポ近江八幡市開催競技会場等設計業務(バレーボール・ハンド

ボール・軟式野球)の提案書に係る提出物一覧」(別紙1)のとおり

- (2) 提出期限 令和5年6月12日(月)午後5時15分まで(必着)
- (3) 提出場所 上記4(3)に同じ
- (4) 提出方法 上記4(4)に同じ
- (5) 提出制限 企画提案書は、1参加事業者につき、1件を限度とする。
- (6) その他

ア 企画提案書の副本については、番号順に一連に編綴して提出すること。

イ 作成においては、市実行委員会事務局や競技団体との接触は行わないこと。

ウ 個別提案の資料作成を目的とした、各施設の共用部分以外の見学・調査については、参加者からの申し出を受け、市実行委員会事務局が日時を調整する。ただし、施設の利用状況、管理上の理由により、希望に添えない場合がある。見学・調査を希望する参加者は、参加資格審査申請書の提出時に申し出ること。また、各施設の共用部分を見学する場合は、各施設の施設管理者、一般利用者等の迷惑にならないよう十分に配慮し、事故、トラブル等が生じないようにすること。

エ 参加者には、必要があれば、個別提案に関係する施設の参考資料(図面等)を提供する。

8 途中辞退

参加資格審査申請書の提出後に参加辞退を希望する場合は、辞退届(様式第7号)を令和5年6月12日(月)午後5時15分までに提出すること。

なお、提出場所および提出方法は、上記4(3)および(4)による。

9 プレゼンテーション審査の実施

(1) 実施日

令和5年6月19日(月)(詳細な日程については、別途通知する。)

(2) 実施場所

滋賀県近江八幡市津田町18番地 市立運動公園体育館内 会議室(予定)

(3) 実施内容

プレゼンテーション 20分以内

質疑応答 10分程度

(4) その他

ア 出席者は、1者につき5名までとする。なお、業務責任者となる予定の者は、原則、出席すること。

イ 企画提案書の範囲を逸脱した説明や、審査委員の質問内容と全く関係ない発言をしないこと。

ウ プレゼンテーションは、事前に提出した企画提案書等を基に行うものとし、追加提案や追加資料の配付は認めない。ただし、これらを踏まえた上でパソコン、プロジェクター等によるプレゼンテーションは許可する。その場合、必要な機器は参加

事業者が準備すること。

(市実行委員会事務局はプロジェクター、スクリーンのみ準備可)

エ プレゼンテーション審査は個別に行い、非公開とする。

10 委託業者の選考方法

(1) 選考審査

選考審査は、評価基準(別紙2)に基づき、書類審査およびプレゼンテーション審査により実施し、合計得点の最も高い者を優先交渉権者、次に得点が高い者を次点交渉権者とする。同点の場合は、評価基準の見積額(価格評価)の得点が多い者を優先交渉権者とする。

ただし、提出されたすべての提案が基準を満たさないと判断した場合には、優先交渉権者を特定しない。

(2) 審査結果の通知

選考審査の結果は参加事業者にも文書にて通知する。

11 契約の締結

優先交渉権者の決定後、優先交渉権者と提案内容に基づき、契約条件等について協議の上、契約を締結するものとする。ただし、優先交渉権者決定後2週間以内に協議が成立しない場合は、次点交渉権者を優先交渉権者とし、協議を行うものとする。

12 失格要件

次のいずれかに該当する場合は、その参加事業者を失格とする。

- (1) 提出期限までに必要書類が到達しなかった場合
- (2) 提出された書類に虚偽の記載があった場合
- (3) 提出された書類の提出期限後に見積書の金額に訂正を行った場合
- (4) プレゼンテーションに出席しなかった場合
- (5) 選考審査に影響を与えるような不誠実な行為を行った場合
- (6) 見積書の金額が、提案上限額を超過した場合
- (7) 参加資格審査申請書等の提出後、契約締結時まで近江八幡市の入札資格停止処分を受けた場合
- (8) その他、実施要領の諸条件に違反した場合

13 その他留意事項

- (1) 本プロポーザルに係る一切の費用は参加事業者の負担とする。
- (2) 提出された書類等は返却しない。
- (3) 採用された書類等の著作権(著作権法(昭和45年法律第48号)第27条および第28条に規定する権利を含む。)は、市実行委員会に帰属する。また、本業務委託契約を締結した受託者は市実行委員会および市実行委員会が指定する第三者に対して著

作者人格権を行使しない。

- (4) 提出された書類等は、必要な範囲において複製を作成することがある。
- (5) 提出された書類等は、近江八幡市情報公開条例（平成 22 年条例第 14 号）に基づき、公開することがある。なお、情報公開手続きは近江八幡市の例による。
- (6) 本プロポーザルは、優先交渉権者の選定を目的に実施するものであり、契約内容において必ずしも提案内容に沿うものではない。
- (7) 本プロポーザルは、本業務委託契約を締結した受託者に対し、今後実施する競技会場等設営・撤去等業務委託の受託を保証するものではない。
- (8) 本業務委託は、令和 5 年度に開催される市実行委員会総会において本件に係る予算が可決されなかった場合は無効になる。

1 4 担当窓口

わた SHIGA 輝く国スポ・障スポ近江八幡市実行委員会事務局

（近江八幡市教育委員会 国スポ・障スポ推進課 担当：杉、伊藤）

〒523-0086

滋賀県近江八幡市津田町 18 番地（市立運動公園体育館内）

電話 番号：0748-33-6600

F A X 番号：0748-33-3124

電子メール：048610@city.omihachiman.lg.jp

別紙 1

わた SHIGA 輝く国スポ近江八幡市開催競技会場等設計業務
(バレーボール・ハンドボール・軟式野球) の提案書に係る提出物一覧

No	提出書類	説明	様式	部数
1	企画提案書		様式第 4 号	正本 1 部 副本 10 部
2	会場設計業務履行実績一覧表	元請として、市区町村または市区町村実行委員会が平成 29 年度から令和 4 年度までに発注した国民体育大会（国民スポーツ大会）の正式および特別競技に係る会場設計業務の履行実績 （正本においては、履行実績を証する書類（契約書、業務完了確認書等の写し）を添えること。）	様式第 5 号	
3	会場設営業務履行実績一覧表	元請として、市区町村または市区町村実行委員会が平成 29 年度から令和 4 年度までに発注した国民体育大会の正式および特別競技に係る会場設営業務の履行実績 （正本においては、履行実績を証する書類（契約書、業務完了確認書等の写し）を添えること。）	様式第 6 号	
4	配置予定技術者の実績一覧表	配置予定技術者が元請として、市区町村または市区町村実行委員会が平成 29 年度から令和 4 年度までに発注した国民体育大会（国民スポーツ大会）における本業務委託仕様書に掲げる競技の会場設計・設営業務の履行実績	任意様式	
5	全体提案	会場設計に対する基本的な考え方について、「基本方針」、「業務スケジュール」、「業務の取組み方」に区分して作成すること。また、業務実施体制（配置予定者技術者の専任、兼務の状況やサポート体制を含む。）を示したものを作成すること。	任意様式	
6	会場配置計画	別紙 3 に記載のある「会場配置計画」、「動線・ゾーニング計画」、「会場設計上の懸案事項」に対する対応策を提出すること。	任意様式	
7	動線・ゾーニング計画		任意様式	
8	懸案事項に関する提案		任意様式	
9	その他自由提案	上記に掲げるもののほか、本業務委託仕様書に掲げる競技会場において予想される事項と対応策や独自のセールスポイント等について自由に提案すること。	任意様式	
10	見積書		様式第 8 号	

別紙 2

評価基準 (バレーボール・ハンドボール・軟式野球)

No	項目	評価基準	審査方法	配点
1	会場設計業務実績	元請として履行した本業務委託仕様書に掲げる競技に係る会場設計の実績 (平成 29 年度から令和 4 年度まで)	書類審査	10
2	会場設営業務実績	元請として履行した本業務委託仕様書に掲げる競技に係る会場設営の実績 (平成 29 年度から令和 4 年度まで)	書類審査	5
3	配置予定技術者の実績	元請として履行した本業務委託仕様書に掲げる競技に係る会場設計・設営の実績 (平成 29 年度から令和 4 年度まで)	書類審査	5
4	基本方針	会場設計に関する考え方	プレゼンテーション 審査	5
5	業務スケジュール	会場設計業務のスケジュール	プレゼンテーション 審査	5
6	業務の取り組み方	会場設計業務の取り組み方	プレゼンテーション 審査	5
7	業務実施体制	業務実施体制の状況	プレゼンテーション 審査	5
8	会場配置計画および動線・ゾーニング計画	会場レイアウトおよび整備施設、既存施設の利用計画の内容	プレゼンテーション 審査	20
9	懸案事項に対する対応策	懸案事項に対する対応策の内容	プレゼンテーション 審査	20
10	その他自由提案	その他自由提案の内容	プレゼンテーション 審査	10
11	見積額 (価格評価)	見積額が提案上限額の範囲内であるか	書類審査	10
合 計				100

わた SHIGA 輝く国スポ近江八幡市開催競技会場設計上の懸念事項
(バレーボール・ハンドボール・軟式野球)

【会場配置計画、動線・ゾーニング計画】

競技会場である近江八幡市立運動公園については、会場内諸室が少なく仮設物が多くなることが想定されるため、仮設費用を抑えた「会場配置図」を示すこと。また、駐車場利用計画等や、選手・一般観覧者の動線が交錯しないよう、安全で効率的かつ無駄のない大会運営に考慮した、「動線・ゾーニング計画」について総合的に示すこと。

【懸案事項に関する提案】

- (1) 選手団控所、練習場、一般観覧席、おもてなし広場等について、雨天時の対応策を示すこと。
- (2) 選手団控所から練習場までの選手動線について、選手が安全かつ効率的に移動できるよう対応策を示すこと。
- (3) 人気選手が出場した場合の、安全性の確保について対応策を示すこと。
- (4) 体育館及び野球場内の常設トイレが少ないことへの対応策を示すこと。
- (5) これまでの国体での設計・設営の経験から、会場設計における仮設費用等を抑えるための対応策を示すこと。