

リフォーム補助事業対象早見表(地域経済活性化リフォーム推進事業)

対象工事

No.	工事内容
1	耐震改修工事
	対象外工事 例 国や県、本市で実施された耐震工事に係る補助金申請された場合の重複する部分の工事
2	既存住宅の改築・増築（建築確認が不要の場合のみ可）、減築工事(10㎡超も可)
	対象外工事 例 建築確認のいない増設工事（10㎡以下等）
3	浴室、キッチン、洗面所、トイレのリフォームや増設工事
	対象外工事 例 ウォシュレットや温便座のみの交換、コンロのみの交換、電球（シーリング）のみの交換（設備単体設置工事は不可）
4	給排水衛生設備工事
	対象外工事 例 宅外部分の配管工事等屋外箇所の工事(トイレ改修に伴う配管設置のための屋外部分の切り工事や道路から自宅への引き込み等)
5	電気設備工事
	対象外工事 例 IHコンロのみの交換工事、電球（シーリング）のみの交換、蓄電設備や蓄熱暖房機、エアコン等の購入・設置費用
6	ガス設備工事
	対象外工事 例 ガスコンロのみの交換工事、ガスや電気給湯器のみの交換工事（浴室やキッチン等の付帯工事があれば可）
7	外壁塗装、張り替え、防水工事
	対象外工事 例 外装の一部修繕
8	屋根葺き替え、塗装、防水工事
	対象外工事 例 雨漏り部分の一部修繕、瓦の一部葺き替え
9	床、内壁、天井の張り替え、塗装工事
	対象外工事 例 破損箇所等一部の修繕（フロア、壁面全体の改修であれば可）
10	断熱工事（断熱材施工や二重サッシ、二重窓等）
	対象外工事 例
11	床、壁、天井、屋根裏等の断熱工事
	対象外工事 例
12	部屋の間仕切りの新設や変更工事
	対象外工事 例
13	建具、開口部の新設、取り換え工事
	対象外工事 例 建具の一部交換のみ
14	造り付け家具、欄間の修繕工事
	対象外工事 例 家具類（ソファ、机、いす、カーテン、ブラインド、ベッド、カーペット、ラグ、こたつ等の購入や設置費用）
15	ホームエレベーター、階段昇降機、床暖房設置工事
	対象外工事 例
16	バリアフリー改修工事
	対象外工事 例
17	防音、防湿工事
	対象外工事 例
18	宅内及び門から玄関までのスロープや手すりの設置
	対象外工事 例 外回り（外構）の工事
19	玄関、ポーチ（玄関前）の修繕工事
	対象外工事 例 外回り（外構）の工事
20	その他市長が適当と認める工事（長寿命化等良好な住宅ストック形成につながる工事）
	対象外工事 例 樋の一部修繕、家具・家電の購入や設置費用

対象外工事

（太字は特に問い合わせの多い工事）

No.	工事内容
ア	交付決定前に着手された工事
イ	新築工事
ウ	解体のみの工事
エ	車庫、倉庫、物置、蔵等、居住（店舗併用住宅）以外の目的に使用される建物のリフォーム工事
オ	太陽光発電、太陽熱高度利用設備の設置工事、ガス発電工事、電気自動車の充電設備等
カ	外構工事、カーポート、門扉、門柱、塀、フェンス、郵便ポスト等の設置や修繕工事
キ	雨水枡・雨水浸透枡・雨水タンクの設置工事
ク	下水道、合併処理浄化槽への接続工事（敷地内部分も不可）
ケ	植樹、剪定等の植栽工事
コ	冷暖房機（ファンヒーター、エアコン、浴室暖房、薪ストーブ、暖炉）等の購入や設置
サ	便座（ウォシュレット）のみの交換（給排水や電気工事等が発生しても不可。便器本体の交換の場合は可）
シ	給湯器(エコキュート、エネファーム等)のみの交換（給排水や電気工事等が発生しても不可。キッチンや浴室等の水回り改修が附随すれば可）
ス	コンロ（IH含む）のみの交換（取付工事等が発生しても不可。キッチン関連改修が附随すれば可）
セ	照明器具全般（シーリングや蛍光灯等）。ただし照明器具を取り付けるための新規コンセント設置工事は可
ソ	工事を伴わないもの（障子の張替え、窓ガラスのみの取り換え、家電製品全般、家具類の購入や設置等）
タ	後付バルコニーの設置工事
チ	防腐、防蟻、シロアリ駆除のみの施行（他の工事を伴う場合は可）
ツ	破損箇所のみ（一部のみ）の取り替え・修繕（雨どい・曇・瓦・壁等） ※1
テ	電話、インターネット、テレビのアンテナの設置、インターフォン設置またそれらに伴う配線工事
ト	防犯ライト・カメラ等、消火器・火災やガス漏れ警報器等の防犯・防災用品の購入、設置
ナ	ハウスクリーニングや排水管清掃等、住宅の維持管理につながる工事や修繕等
ニ	建築確認が必要な改築や増築
ヌ	他の国・県・市補助金を利用（併用）した工事、改修等
ネ	子どもみらい住宅支援事業を活用し補助を受ける、または受ける予定の工事（補助受給者が施主以外でも対象外となります）
ノ	その他市長が不適当と認める工事（長寿命化等良好な住宅ストック形成につながらない工事）

※1 全て取り換え・改修の場合は可（詳細は商工労政課へお問い合わせください）