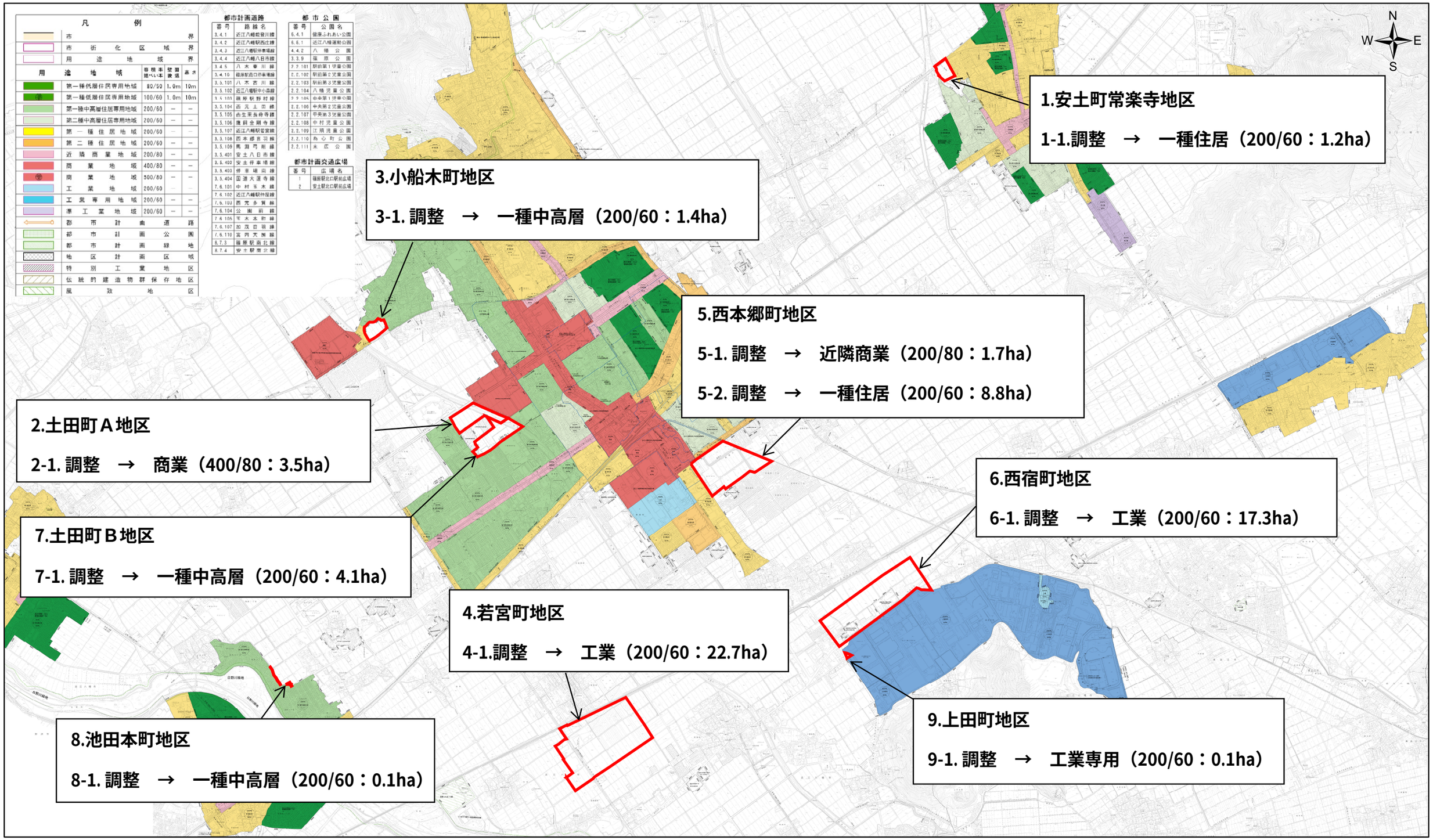
総括図


凡例
市界
市街化区域界
用途地域界
用途地域
容積率 建ぺい率
壁後退 道路
高さ
第一種低層住居専用地域 80/50 1.0m 10m
第一種低層住居専用地域 100/60 1.0m 10m
第一種中高層住居専用地域 200/60 － －
第二種中高層住居専用地域 200/60 － －
第一種住居地域 200/60 － －
第二種住居地域 200/60 － －
近隣商業地域 200/80 － －
商業地域 400/80 － －
商業地域 500/80 － －
工業地域 200/60 － －
工業専用地域 200/60 － －
準工業地域 200/60 － －
都市計画道路
都市計画公園
都市計画緑地
地区計画区域
特別工業地区
伝統的建造物群保存地区
風致地区
都市計画道路
番号 路線名
3.4.1 近江八幡堀端登川線
3.4.2 近江八幡駅西庄線
3.4.3 近江八幡駅伊勢場線
3.4.4 近江八幡八日市線
3.4.5 八木春川線
3.4.10 篠原駅西口赤車場線
3.5.101 八木吉川線
3.5.102 近江八幡駅中小森線
3.5.103 篠原駅野村線
3.5.104 西元土田線
3.5.105 西生来長谷寺線
3.5.106 鷹飼金剛寺線
3.5.107 近江八幡駅雲雀線
3.5.108 西本郷宮羽線
3.5.109 馬淵弓削線
3.5.401 安土八日市線
3.5.402 安土停車場線
3.5.403 停車場岡線
3.5.404 国道大窪寺線
7.6.101 中村玉木線
7.6.102 近江八幡駅仲屋線
7.6.103 西元多賀線
7.6.104 公園前線
7.6.105 玉木本町線
7.6.107 加茂百羽線
7.6.110 宮内大岡線
8.7.3 篠原駅南北線
8.7.4 安土駅南北線
都市公園
番号 公園名
6.4.1 健康ふれあい公園
6.6.1 近江八幡運動公園
4.4.2 八幡公園
3.3.9 篠原公園
2.2.101 駅前第1児童公園
2.2.102 駅前第2児童公園
2.2.103 駅前第3児童公園
2.2.104 八幡児童公園
2.2.105 中央第1児童公園
2.2.106 中央第2児童公園
2.2.107 中央第3児童公園
2.2.108 中村児童公園
2.2.109 江頭児童公園
2.2.110 為心町公園
2.2.111 米広公園
都市計画交通広場
番号 広場名
1 篠原駅北口駅前広場
2 安土駅北口駅前広場
N
W
E
S
1.安土町常楽寺地区
1-1.調整 → 一種住居（200/60：1.2ha）
3.小船木町地区
3-1. 調整 → 一種中高層（200/60：1.4ha）
5.西本郷町地区
5-1. 調整 → 近隣商業（200/80：1.7ha）
5-2. 調整 → 一種住居（200/60：8.8ha）
2.土田町Ａ地区
2-1. 調整 → 商業（400/80：3.5ha）
6.西宿町地区
6-1. 調整 → 工業（200/60：17.3ha）
7.土田町Ｂ地区
7-1. 調整 → 一種中高層（200/60：4.1ha）
4.若宮町地区
4-1.調整 → 工業（200/60：22.7ha）
9.上田町地区
9-1. 調整 → 工業専用（200/60：0.1ha）
8.池田本町地区
8-1. 調整 → 一種中高層（200/60：0.1ha）
1:25,000
0
0.5
1
2 km

A3サイズ