

■土砂災害警戒区域に対する安全性の確保に関する資料について

土砂災害警戒区域における都市計画法第34条第14号提案基準32を利用した開発許可又は建築許可に添付する資料のうち、災害危険区域等に対して安全性を確保できているまたは確保されている事を示す書類は、以下の書面一式が一例として考えられる。

- 1 居住者が警戒避難対策を確認したことを証する書面（別記様式）
 - (1)申請地周辺の地域の警戒避難体制
 - (2)地域の避難訓練の実施に関する事項
 - (3)居住者の土砂災害警戒情報等の入手方法
 - (4)申請地から避難施設その他の避難場所までの避難方法

- 2 近江八幡市水害ハザードマップの写し(土砂災害警戒区域が記載されたもの)
 - ・申請地周辺のハザードマップに申請地及び避難施設その他の避難場所並びに避難路その他避難経路を記載されたもの

- 3 砂防部局で作成された土砂災害資料
 - ・土砂災害警戒区域等設定図（様式4-1）（申請敷地の入った）
 - ・土石等の異動及び堆積による力（様式7）（申請敷地直近のもの）
 - ・区域設定断面図（様式8）（申請敷地直近のもの）