

# 入札結果調書

令和2年5月12日

工事名	第5号 旧岡山小学校解体工事
工事場所	近江八幡市 加茂町
工期	契約締結日から 令和3年3月31日
予定価格	¥150,700,000 (消費税抜き)
最低制限価格	¥91,248,000 (消費税抜き)

## 当該契約内容

請負業者	土田建材(株) 近江八幡営業所	落札率
住所	近江八幡市長光寺町字瓶割山951-10	62.71%
請負金額	¥103,950,000 (消費税及び地方消費税を含む)	
業種	建築附帯工事	
概要	校舎棟、屋外プール、附属建物、外構等解体工事	

下記の金額は、入札者が見積もった契約希望金額の 110分の100に相当する金額である。(単位:円)

回数 業者名	第1回目	第2回目	第3回目	備考
(株)大手建設	失格			最低制限価格を下回ったため
(株)坂本建設	95,000,000			
(株)重田組	失格			最低制限価格を下回ったため
(株)大兼工務店	99,500,000			
土田建材(株) 近江八幡営業所	94,500,000			落札
(株)橋本建設	失格			最低制限価格を下回ったため
(株)日吉	失格			最低制限価格を下回ったため
(株)前田産業 大阪支店	116,700,000			
(株)ヤマタケ創建	106,900,000			
(有)竜王興産	118,900,000			

## 近江八幡市公告

一般競争入札を施行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定に基づき次のとおり公告する。

令和2年4月10日

近江八幡市長 小 西 理

### 1 工事の概要等

- (1) 工 事 名 第5号 旧岡山小学校解体工事
- (2) 場 所 近江八幡市 加茂町
- (3) 工事の概要 別紙仕様書のとおり
- (4) 工 期 本契約締結日から令和3年3月31日まで
- (5) そ の 他 本入札は、近江八幡市一般競争入札における1者入札の取扱要領（平成31年近江八幡市告示第47号）の対象となる入札である。

2 予定価格 事後公表

3 最低制限価格 事後公表

### 4 入札の参加希望に関する事項

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しないこと。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生開始手続きの申立てがなされている者（更生手続き開始の決定を受けている者を除く。）又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立てをされている者（再生手続き開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。
- (3) 自社又は自社の役員等が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に掲げる暴力団、同条第6号に掲げる暴力団員及びそれらの利益となる活動を行っている者でないこと。（落札者となった場合には、必要に応じて別に定める誓約書、役員名簿の提出及び当該役員について警察当局に照会することについて、あらかじめ了知すること。）
- (4) 当該工事の落札決定の日までに、近江八幡市建設工事等一般競争入札参加停止及び指名停止基準に基づく停止措置の期間中でないこと。
- (5) 入札に参加しようとする者の間に資本的関係又は人的関係がないこと。
- (6) 本工事に係る設計業務等の受託者でないこと及び当該受託者と資本又は人事面において関連がある建設業者でないこと。

なお、「当該受託者と資本又は人事面において関連がある建設業者」とは、次のア又はイに該当する者である。

ア 当該受託者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、又はその出資の総額の100分の50を超える出資をしている建設業者

イ 建設業者の代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている場合における当該建設業者

- (7) 公告日前日において、令和2年度近江八幡市建設工事入札参加有資格者名簿（以下「有資格者名簿」という。）に「建築附帯工事」で登録し、建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項の規定に基づく解体工事に係る特定建設業の許可を有し、同法第27条の23第2項に規定する経営事項審査において解体工事の総合評定値の評価を受けているもの。

ただし、有資格者名簿に「建築附帯工事」で登録されていないものは5（競争参加資格審査申請）に基づき申請を行い、その承認を受けること。

- (8) 次に掲げる要件を満たす技術者を監理技術者として当該工事に専任で配置すること。
- ア 1級建築施工管理技士と同等以上と認められる者。
  - イ 3ヶ月以上の直接的な雇用関係を有する者。
- (9) アスベストの撤去については、石綿作業主任者又は特定化学物質等作業主任者を選任し、契約締結後工事監督員に報告の上、関係法令を遵守して作業を行うこと。ただし、直接雇用の有無は問わない。

## 5 競争参加資格審査申請

当該業務委託の参加希望者のうち、有資格者名簿に「建築附帯工事」で登録されていないものは、次のとおり申請すること。

### (1) 申請書の受付期間及び受付場所等

ア 受付期間 令和2年4月22日（水）

午前9時から午後5時まで

イ 受付場所 近江八幡市総務部管財契約課（直接持参のみ）

ウ 提出書類 別途定める 第5号 旧岡山小学校解体工事 競争参加資格審査申請書  
提出要項のとおり

- (2) 競争参加資格審査申請時に受領書を発行しますが、申請書の内容を確認したものではありません。
- (3) 受付後、入札に参加する為の参加資格を審査し、参加資格を有すると認めたものを入札参加対象者とし、令和2年4月24日（金）までに通知する。
- (4) 5(3)で認めた競争参加資格については、当該工事の入札のみ有効とする。

## 6 入札参加資格の確認

入札の参加を希望する者は次の申請書及び資料を入札日に持参し提出すること。開札後、最低価格応札者から入札参加資格要件を満たしているかを審査し、入札参加資格要件を満たしていない場合には、次順位者から順次審査を行い、適格者が確認できるまで行うものとする。

- (1) 一般競争入札参加資格確認申請書
- (2) 最新の経営規模等評価結果通知書総合評定値通知書の写し
- (3) 4(8)の配置予定技術者の資格及び雇用関係を確認できる資料等

## 7 入札の無効

- (1) 入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (2) 入札に必要な資格に虚偽の申請を行った者の入札は無効とする。
- (3) 入札心得に示す条項に違反した入札は無効とする。

## 8 1者入札の取り扱い

この入札の開札の前後にかかわらず、入札参加者が1者となった場合は、当該入札を中止することができる。

## 9 設計図書の入手

設計図書は近江八幡市ホームページにて配布する。

10 入札日時 令和2年5月12日（火） 11時20分  
近江八幡市水道事業所3階AB会議室

11 議会の議決の要否 要

- 1 2 入札保証金 免除
- 1 3 契約保証金 契約金額の10/100以上
- 1 4 前金払い 有
- 1 5 部分払い 無
- 1 6 契約不適合責任 引渡日から2年
- 1 7 その他
- (1) 申請書及び資料の作成及び申込みに係る費用は提出者の負担とする。
  - (2) 入札日当日に一般競争入札参加票を提出すること。
  - (3) 応札時に入札書と併せて工事費内訳書を提出すること。工事費内訳書の提出がない者は入札に参加できない。
  - (4) 入札関係書類は近江八幡市ホームページより入手すること。  
<https://www.city.omihachiman.lg.jp/riyoushabetu/jigyousha/nyusatsu/11776/index.html>
  - (5) 入札に参加する者は必ず仕様書を近江八幡市ホームページより入手することとし、入札図書を手入していない者は入札に参加できない。
  - (6) この業務の契約については、議会の議決を要するため、議決までの間は仮契約とし、議決を得たときに契約が成立するものとする。  
また、落札者の決定後、この契約が成立するまでの間において、当該落札者が、次に該当することとなった場合は、この契約を締結しない。  
ア 4の要件を満たさなくなった場合。  
イ 近江八幡市建設工事等入札参加停止基準に基づく入札参加停止を受けた場合。
  - (7) 共同企業体での参加は認めない。
- 1 8 入札に関する問い合わせ先  
近江八幡市総務部管財契約課 TEL 0748-36-5557