

# 入札結果調書

令和元年11月12日

委託名	近江八幡市建築物定期点検業務委託(2019-3)
委託場所	近江八幡市 市内一円
期間	契約締結日から 令和2年2月28日
予定価格	¥1,842,000 (消費税抜き)
最低制限価格	¥1,289,000 (消費税抜き)

## 当該契約内容

請負業者	(株)ビルディング・コンサルタントワイズ	落札率
住所	大津市におの浜三丁目4-48	82.84%
請負金額	¥1,678,600 (消費税及び地方消費税を含む)	
業種	建築設計監理業務	
概要	建築基準法第12条2項4項にかかる建築物定期点検業務	

下記の金額は、入札者が見積もった契約希望金額の 110分の100に相当する金額である。(単位:円)

回数 業者名	第1回目	第2回目	第3回目	備考
(株)井上建築設計事務所	6,080,000			
(株)岡村設計	2,950,000			
(株)環境空間設計	4,400,000			
(株)国原技術 大津営業所	2,423,000			
(株)込山建築設計事務所	1,600,000			
(株)中田設計	失格			最低制限価格を下回ったため
(株)ビルディング・コンサルタントワイズ	1,526,000			落札
目近統括設計所	1,990,000			

## 近江八幡市公告

一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定に基づき次のとおり公告する。

令和元年10月30日

近江八幡市長 小西 理

### 1 委託の概要等

- |           |                          |
|-----------|--------------------------|
| (1) 委託名   | 近江八幡市建築物定期点検業務委託(2019-3) |
| (2) 場所    | 近江八幡 市内一円                |
| (3) 委託の概要 | 別紙仕様書のとおり                |
| (4) 期間    | 契約締結日から令和2年2月28日まで       |

### 2 予定価格 事後公表

### 3 最低制限価格 事後公表

### 4 入札及び契約の注意事項

- (1) この入札は次の委託の合冊入札とする。
  - ア 第4号 近江八幡市建築物定期点検業務委託（2019-3-1）
  - イ 第17号 近江八幡市建築物定期点検業務委託（2019-3-2）
  - ウ 第60号 近江八幡市建築物定期点検業務委託（2019-3-3）
  - エ 第4号 近江八幡市建築物定期点検業務委託（2019-3-4）
  - オ 第46号 近江八幡市建築物定期点検業務委託（2019-3-5）
  - カ 第22号 近江八幡市建築物定期点検業務委託（2019-3-6）
  - キ 第6号 近江八幡市建築物定期点検業務委託（2019-3-7）
  - ク 第2号 近江八幡市建築物定期点検業務委託（2019-3-8）
- (2) 委任状及び入札書の名称は、1(1)の名称とする。契約は4(1)アからクを別々に締結するものとする。

### 5 入札参加に関する事項

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しないこと。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生開始手続きの申立てがなされている者（更生手続き開始の決定を受けている者を除く。）又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立てをされている者（再生手続き開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。
- (3) 自社又は自社の役員等が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に掲げる暴力団、同条第6号に掲げる暴力団員及びそれらの利益となる活動を行っている者でないこと。（落札者となった場合には、必要に応じて別に定める誓約書、役員名簿の提出及び当該役員について警察当局に照会することについて、あらかじめ了知すること。）
- (4) 当該委託の落札決定の日までに、近江八幡市建設工事等一般競争入札参加停止及び指名停止基準に基づく停止措置を受けていないこと。
- (5) 入札に参加しようとする者の間に資本的關係又は人的關係がないこと。

- (6) 公告日前日において、平成31年度近江八幡市測量及び建設コンサルタント等入札参加有資格者名簿に建築設計監理業務で登録していること。
- (7) 次に掲げる要件を満たす技術者を管理技術者として配置すること。
  - ア 建築士法（昭和25年法律第202号）第2条第2項に定める一級建築士の資格を有する者。
  - イ 直接的な雇用関係がある者。

## 6 入札参加資格の確認

入札の参加を希望する者は次の申請書及び資料を入札日に持参すること。  
応札時に申請書及び資料の提出を行い、開札後最低価格応札者から入札参加資格要件を満たしているかを審査し、入札参加資格要件を満たしていない場合には、次順位者から順次審査を行い、適格者が確認できるまで行うものとする。

- (1) 一般競争入札参加資格確認申請書
- (2) 5(7)の配置予定技術者の資格及び直接雇用している事を確認できる資料

## 7 入札の無効

- (1) 入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (2) 入札に必要な資格に虚偽の申請を行った者の入札は無効とする。
- (3) 入札心得に示す条に違反した入札は無効とする。

## 8 設計図書の入手

設計図書は近江八幡市管財契約課のホームページにて配布する。

## 9 入札日時 令和元年11月12日（火） 11時20分 近江八幡市水道事業所3階AB会議室

### 10 入札保証金 免除

### 11 契約保証金 免除

### 12 前金払 無

### 13 部分払 無

### 14 その他

- (1) 申請書及び資料の作成及び申込みに係る費用は、提出者の負担とする。
- (2) 入札日当日に一般競争入札参加票を提出すること。
- (3) 応札時に入札書と併せて委託費等見積内訳書を提出すること。見積内訳書の提出がない場合は入札に参加できない。
- (4) 入札関係書類は近江八幡市管財契約課のホームページより入手すること。  
<http://www.city.omihachiman.shiga.jp/kikakuzaisei/keiyaku/>
- (5) 入札に参加する者は必ず仕様書を近江八幡市管財契約課のホームページより入手することとし、入札図書を入手していない者は入札に参加できない。
- (6) 共同企業体での参加は認めない。

1 5 入札に関する問い合わせ先  
近江八幡市総務部管財契約課 TEL 0748-36-5557