

令和7年度 指定管理者の管理運営に対する評価シート

		施設番号		24
部	産業経済部	課	農業振興課	

1. 指定概要

施設概要	名称	切通し舟だまり		建設年	年（大規模修繕 年）				
	所在地	近江八幡市白王町		利用対象	全市 地域				
	設置目的	①漁業の振興をはじめ公共水域の秩序維持を図るための施設として、漁業をはじめ地域の発展に寄与する。 ②施設利用者一人ひとりが、安心して快適に利用できる施設として適正な管理を行う。							
	規模	敷地面積9,775.8㎡（舟だまり施設（護岸、堤防、岸壁など）3,351.9㎡、泊地6,423.9㎡）							
	指定管理 開始年度	平成18年							
指定管理者	名称	沖島漁業協同組合							
	所在地	近江八幡市沖島町43番地							
指定管理業務の内容		①維持運営計画に関する業務 ②施設の維持管理に関する業務 ③船舶等の施設利用の管理に関する業務 ④水域施設（航路、舶地）の管理に関する業務 ⑤施設の安全管理に関する業務 ⑥外郭施設、係留施設、水域施設、輸送施設等の管理に関する業務 ⑦施設内の環境美化等のための管理に関する業務							
指定期間		令和6年 4月 1日 ～ 令和11年 3月31日 （5年間）							
指定管理料		令和5年度：0千円		令和6年度：0千円		令和7年度：0千円		令和8年度：0千円	
利用料金制		採用している			選定方式	非公募（特例）		応募者数	*****

2. 施設の設置目的の達成に関する取り組み【有効性】

		目標と具体的な取り組み(計画)	令和7年度実績	所管課による検証
施設設置の目的達成状況	施設の維持管理業務	①施設の維持管理に関する業務 ・施設の維持管理 ・施設の点検 ②外郭施設、係留施設、水域施設、輸送施設等の管理に関する業務 ③施設内の環境美化等のための管理 ・施設内清掃(清掃、ごみの処理) ・廃棄物処理の指導等	○施設(護岸、堤防、岸壁、浮桟橋、船揚場)の点検を月1回実施 ○機能施設(施設内道路、駐車場用地、待合所施設、信号灯施設、街路 灯関係)の点検を月1回実施 ○施設周辺の除草、港内のごみ収集・処分を実施(通年、5月・9月・12月に一斉清掃・除草作業を実施)	(よかったと評価できる事項) 日常的な点検・清掃活動を実施するとともに、老人会や地域住民の協力を得て一斉清掃や除草作業を行うなど、施設周辺の環境美化に取り組まれた。 (改善を要した事項と対応) なし (課題) なし
	(サ―ビス向上策) 施設の運営業務	①維持運営計画に関する業務 ・施設の適正使用に向けた周知啓発 ・利用料等の徴収に関する業務 ・施設の使用許可等に関する業務 ②船舶等の施設利用の管理に関する業務 ③水域施設(航路、泊地)の管理に関する業務 ④施設の安全管理に関する業務	○駐車場の利用料金を適切に徴収した	(よかったと評価できる事項) 駐車場の利用料金を適切に徴収できている。 (改善を要した事項と対応) なし (課題) なし
	(提案内容の実施業務) その他の業務 自主事業	施設利用者の利便性を向上させるため、引き続き待合所施設付近に自動販売機を設置する	○待合所施設付近に設置している自動販売機により、施設利用者の利便性の向上に寄与した	(よかったと評価できる事項) 自動販売機の設置により、施設利用者の利便性向上に寄与できている。 (改善を要した事項と対応) なし (課題) なし

施設設置の目的達成状況	(施設利用促進策)		(よかったと評価できる事項)
			(改善を要した事項と対応)
			(課題)

3. 効率性の向上に関する取り組み【効率性】

	前年度実績	令和7年度実績	(よかったと評価できる事項)
収支状況	■収入（1,281千円） 利用料 1,144千円 自主事業 137千円 ■支出（64千円） 自主事業費 64千円	■収入（1,074千円） 利用料 940千円 自主事業 134千円 ■支出（75千円） 消耗品費 3千円 自主事業費 72千円	なし
			(改善を要した事項と対応) なし
			(課題) なし

4. 利用者の満足度調査等【有効性】

実施内容・時期	組合員が日常的に施設を利用しているため、利用者等へ声かけを行い、利用者のニーズを収集している
評価頂いている内容	
苦情・意見等	

5. 指定管理業務に関して、指定管理者から市への要望

なし

6. 指定管理者の自己評価コメント

当組合は指定管理者として施設の管理を実施するにあたり、利用者に安全・安心に利用していただくための管理を第一に考え、施設周辺一帯の整理整頓美化に勤め、また適切な日常点検、清掃、利用管理業務を行いました。また老人会その他地元の皆様の協力をいただき、一斉清掃、一斉除草作業を行いました。結果今年度は大きな修繕はなく、問題なく終了できました。今後も引き続き円滑な施設運営を実施していこうと考えております。

7. 所属の総括コメント

組合員の生業である漁業に供する施設であることから、効率的かつ適切な維持管理が行われている。また、漁業従事者の視点に立ち、湖面清掃など水環境への配慮に努めるとともに、港内の浮草除去を実施するなど、航行の安全確保と環境保全に取り組まれている。