



# 図書館においてよ!

近江八幡図書館 TEL(32)4090・FAX(32)4099  
安土図書館 TEL(46)6479・FAX(46)6591

|    |    |    |    |    |    |    |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 日  | 月  | 火  | 水  | 木  | 金  | 土  |
|    |    |    | ①  | 2  | 3  | 4  |
| 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |    |    |

## 4月の休館日

□-近江八幡図書館  
○-安土図書館  
■-両館  
開館時間は  
午前10時～午後6時

### おすすめ新着本 児童書

#### 『しゅんしゅんブタくん』

畠田弥子/作・楓真知子/絵(偕成社)



今日のブタくんは鼻水が止まりません。ティッシュを忘れたブタくんは、思いっきり鼻水をすすりました。すると、自分まですいこんでしまい、残ったのはブタくんの鼻だけ。オオカミ先生は大あわてで、病院めざして駆けだしますが、ツルのお爺さんやゾウのお嬢さんまで吸いこまれてしまいます。

#### 『ともだちはどこ?』

マーガレット・G・オットー/文  
バーバラ・クーニー/絵(瑞雲舎)



茶色い仔馬がお父さんとお母さんとくらしていました。仔馬には、毎朝会いにきてくれる友達のニトリと猫がいます。ところがある朝、仔馬がどんなに待っても友達はやってきません。そこで仔馬は友達を探しに出かけます。新しい命が芽吹く春におすすめの絵本です。

### おすすめ新着本 一般書

#### 『「なむ」の来歴』

斎藤真理子/著(イースト・プレス)



ノーベル文学賞を受賞したハン・ガンなど、現代韓国文学の翻訳者によるエッセイです。韓国・沖縄・東京・新潟と住処を転々としてきた著者が、当時その地で考え記してきたものがまとめられています。土地の歴史や文化を根として、枝葉を伸ばすように重ねられた思考と言葉に引き込まれます。

#### 『ふつうの人が小説家として生活していくには』

津村記久子/著(夏葉社)



小説家・津村記久子の生い立ちや仕事への向き合い方、人生で大切にしていることなどについてインタビューした記録です。自分の好きを知ることが自分のできることを広げ、それが生きる意味になるといった考え方やいきいきした語り、小説家でなくとも「生活していく」ための力をもらえます。



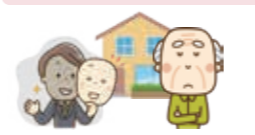
## 近江八幡市消費生活センター発

# 売った後も自宅に住める？ リースバック契約とは？




### 【事例紹介】

今後の生活を考えている時に、「今は不動産が高く売れる時期」と営業を受ける。



①


自宅を1,000万円で売却し、家賃9万円を払って住み続けるリースバックを契約した。



②


冷静に考えると10年住んだら家賃の合計が売却代金を超える。

【家賃合計】  
9万円×12か月×10年  
=1,080万円



③

解約もできず、家賃の支払いが難しくなった。



④

### 【アドバイス】

住宅のリースバックとは自宅を売却して代金を受け取り、その後は毎月家賃を払って同じ家に住むという不動産取引です。自宅に住み続けながら売却代金を一括で受け取れるという利点がありますが、一方で次のような点に注意が必要です。

- ・自宅の売却価格が相場に比べて低く設定される。
- ・支払う家賃の総額が自宅の売却価格を超える。
- ・契約の種類によっては、そのまま住み続けられない。

自宅の売却はクーリングオフできず、いったん成立すると無条件での解約はできません。リースバックを検討する際は仕組みを十分に理解し、その契約が自分に適しているのか慎重に考えましょう。

消費者トラブルで困ったら、一人で悩まずご相談ください!

近江八幡市消費生活センター(人権・市民生活課内)

TEL(36)5566・FAX(36)5882・HP 29139

いやや 消費者ホットライン 188



## 地元の恵みで

# 花咲くCooking

レシピNo.1

## レンジでかんたん トマトチーズオムレツ

朝ごはんのポイント!



### 材料(1人分)

- A {
- ・卵(溶いたもの) 1個
  - ・牛乳 大きじ2
  - ・ピザ用チーズ 10g
- ・トマト 1/10個(約20g)  
・トマトケチャップ 小じ1

### 作り方

- ①ボウルにAと1cm角に切ったトマトを入れ、混ぜる。
- ②直径13cm位の耐熱容器にラップを敷き、①を入れてフタをせずにレンジで加熱する。(600W約1分30秒～)
- ③ラップごと取り出し、キャンディのように両端をねじり木の葉形に整え、冷ます。
- ④器に盛り付け、トマトケチャップをかける。

企画課 TEL(36)5527・FAX(32)2695・HP 41262

地元で取れたはちまん食材を使ったレシピを紹介。4月は新生活が始まります。忙しい朝でもレンジで簡単に作れるオムレツです。



今回使ったはちまん食材

- ・トマト(水郷ブランド)
- ・卵
- ・牛乳

地域食材の魅力向上、食育や特産品を使用したレシピ開発を行っています。

ABC Cooking Studioから派遣

地域活性化起業人 まり花先生(辰巳茉莉花)

お花のマークが目印



## <4月のおはなし会>

※すべて申込不要(当日参加制)

### おはなしメリーゴーランド

日時【近江八幡図書館】8日(水) 午前10時30分～

【安土図書館】24日(金) 午前10時30分～

対象 0～2歳

※参加人数が多い場合は回数を分けて開催します。

### 近江八幡おはなし研究会のおはなし会

開催日 11日(土)

開催場所 近江八幡図書館

対象・時間 0～2歳・午前10時15分～、

3～4歳・午前10時35分～、5歳以上・午前11時～

※金田コミセンでのおはなし会は、25日(土)に開催します。

### 安土おはなし童話クラブのおはなし会

開催日 18日(土)

開催場所 安土図書館

対象・時間 3～5歳・午前10時10分～、

小学生・午前11時～

### 4月の図書館 展示テーマ

一般書 「LOVE LOVE 韓国」  
「見て ながめて 楽しむ」  
児童書 「カラフル」

### 4月の移動図書館「はちっこぶっく号」 巡回スケジュール ※各施設の滞在時間は30分です

| 日時    | 場所                     |
|-------|------------------------|
| 1日(水) | 午前10時30分～ 金田コミュニティセンター |
|       | 午前11時30分～ 老蘇コミュニティセンター |
|       | 午後1時30分～ フレンド마트安土店     |
|       | 午後2時30分～ サン・ビレッジ近江八幡   |
| 2日(木) | 午後3時30分～ フレンド마트八幡鷹飼店   |
|       | 午前9時30分～ 武佐コミュニティセンター  |
|       | 午前10時30分～ 馬淵コミュニティセンター |
| 3日(金) | 午前11時40分～ 北里コミュニティセンター |
|       | 午前9時30分～ 島コミュニティセンター   |
|       | 午前10時30分～ 桐原コミュニティセンター |
|       | 午前11時30分～ 岡山コミュニティセンター |