

第 2 次近江八幡市国土利用計画改定案に関する意見等への回答（案）

| No. | 項目                                                                   | 頁・行                                      | 県意見                                                                                                                                                                                                                                 | 回答                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ①   | （ 7 ）利用区分別の市土<br>利用の基本方向<br><br>クその他<br>c 低・未利用地                     | P 16<br>29 行目<br><br>（協議時<br>の 資 料<br>頁） | 「営農型太陽光発電をはじめ再生可能エネルギーの利活用を検討するなど」の記載が削除されていますが、今後施策として実施される予定があるなら削除せずそのまま記載してはいかがでしょうか。<br>「近江八幡市脱炭素ビジョン 2050」には、「耕作放棄地や空き地など未利用地への営農型太陽光発電(ソーラーシェアリング)の活用を検討します。」との記載があります。<br><br>【CO <sub>2</sub> ネットゼロ推進課】                    | 【企画課】<br>本計画の改定は、外部有識者や各団体、市民の代表者の 2 0 名で構成する近江八幡市総合計画審議会に改定検討部会（有識者 2 名、農業分野 1 名、観光分野 1 名、市民 2 名）を設置し、これまで 3 回にわたり部会を開催し審議いただいたところです。<br>ご意見のとおり、本市脱炭素ビジョン 2050 に「営農型太陽光発電」について記載していることから、第 1 回検討部会で事務局案（企画課）として部会に諮りましたが、委員より「他市で、様々な問題があり、趣旨に適合した形で進んでいない例が少なくないと聞く」、「耐用年数も長く、その下で農業をやっていくことは無理がある」という意見があったことから、本市農業委員会事務局へのヒアリングを経て、最終的に掲載しないという決定に至りました。 |
| ②   |                                                                      | P19～21                                   | 北部地域については自転車の利便性向上についても検討とあるが、中部地域（P19.31 行～）、南部地域（P21.1 行～）においては検討されないのか。<br><br>【道路保全課】                                                                                                                                           | 【土木課】<br>計画案 P14 で道路に関する市土利用の基本方向について、自転車の記載をしています。<br>北部地域についてのみ記載している理由としては、ビワイチやびわ湖よし笛ロードを想定しており、前文を「また」でつなぎ、「県と連携」し検討するという記載としております。<br>また、北部地域の特性として、利便性の向上よりも、観光やビワイチ等での利用率を高めるため、安全・快適の向上を目指すとして記載変更します。<br>中部・南部エリアは、現在のところ具体的な方向も定まっていないことから、記載しないこととします。                                                                                             |
| ③   | 計画全体                                                                 |                                          | 「市」以外が所管・管理する施設、例えば「一級河川」などに言及されている部分について、それら管理者が策定する計画などに基づいて言及されていると考えるが、その出典を別紙でよいので明示してほしい。<br><br>【流域政策局】                                                                                                                      | 【国・県事業推進室】<br>出典に関し東近江土木事務所河川砂防課河川第二係確認したところ、明確な根拠がありませんでした。このことから、参考資料の記載に関し記載内容及び推計方法を計画案 P43 のとおり修正します。                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ④   | ◆ 3. 2 に掲げる事項を達成するために必要な措置の概要<br><br>（ 4 ）市土の保全と安全性の確保<br>ア 自然災害への対応 | 25 頁<br>31                               | 25 頁 31 行に「より安全な地域への居住等の誘導を行う」と記載いただいているとおり、土地利用構想図の変更にあたっては、下記の観点を踏まえ検討いただきたい<br><br>【流域政策局】                                                                                                                                       | 【都市計画課】<br>滋賀県流域治水の推進に関する条例（平成 26 年条例第 55 号）第 24 条を満たす土地利用を、市街化に編入する際の条件としているため、市街化区域に編入し土地利用を図る場合は、必然的に対策がなされるものであるとの考えによります。<br>以上のことは P26 エ 都市の安全性の向上の項で、「水害に対する流域治水対策～中略～により、都市における安全性を高める」と記載しています。                                                                                                                                                       |
|     | ◆土地利用構想図                                                             | 53 頁                                     | 滋賀県流域治水の推進に関する条例（平成 26 年条例第 55 号）第 24 条では、「10 年につき 1 回の割合で発生するものと予想される降雨が生じた場合における想定浸水深が 0.5m 以上である土地の区域を、新たに都市計画法第 7 条第 2 項に規定する市街化区域に含めないものとする。」と規定されている。<br><br>見え消し版で変更箇所として明示されていないものの、土地利用構想を「農地」から「宅地」に変更される区域の一部（※）に「10 年につ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  | <p>き 1 回の割合で発生するものと予想される降雨が生じた場合における想定浸水深が 0.5m以上である土地の区域」を含んでいることが認められるため、土地利用構想の見直し、もしくは同条ただし書きに基づき、浸水による県民の生命、身体および財産に対する著しい被害の発生を防止するための対策を検討されたい。</p> <p>（浸水リスクを軽減するための整備等（盛土、調整池、雨水幹線等））</p> <p>※近江八幡市西本郷町の一部 等</p> <p>【流域政策局】</p> |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|