

7. 建設

(単位;m、㎡、%)

42. 道路の状況

各年度3月末 滋賀国道事務所、東近江土木事務所、市土木課

	道路延長				道路面積	舗装率			
	総数	国道	県道	市道		総数	国道	県道	市道
令和4年度	658,533	17,461	79,417	561,655	4,992,848	95.5	100.0	100.0	94.8
令和5年度	661,036	17,461	79,660	563,915	4,807,405	95.5	100.0	100.0	94.8
令和6年度	661,338	17,468	79,480	564,390	4,857,538	95.5	100.0	100.0	94.8

(単位;m、㎡)

42. 道路の状況(別表/令和6年度項目別)

	国道		県道		市道
	指定	指定外	主要地方道	一般県道	
路 線 数	1	2	13	47	2,230
実 延 長 (m)	8,203	9,258	45,994	23,995	564,390
規格改良済延長 (m)	8,203	7,785	39,193	22,302	306,413
舗 装 済 延 長 (m)	8,203	9,258	45,994	23,995	534,920
道 路 敷 面 積 (㎡)	107,347	112,672	620,688	303,931	3,712,900

(単位;m)

43. 橋梁の状況

各年度3月末 滋賀国道事務所、東近江土木事務所、市土木課

総数	総数		国道		県道		市道	
	個数	延長	個数	延長	個数	延長	個数	延長
令和4年度	486	6,906	22	677	131	2,766	333	3,463
令和5年度	459	6,408	22	675	103	2,267	334	3,466
令和6年度	487	6,921	22	676	131	2,779	334	3,466

(単位;m)

43. 橋梁の状況(別表/令和6年度項目別)

	国道		県道		市道
	指定	指定外	主要地方道	一般県道	
橋 数	15	7	76	55	334
橋 長 (m)	366	310	1,645	1,134	3,466

7. 建設

(単位;ha)

44. 都市公園及び自然公園

各年度3月末 都市計画課

	総数		住区基幹公園		都市基幹公園		1人当りの都市公園面積(m ²)	自然公園	
	園数	面積	園数	面積	園数	面積		園数	面積
令和4年度	25	36.40	22	12.76	3	23.6	4.46	2	1,709
令和5年度	25	36.40	22	12.76	3	23.6	4.45	2	1,709
令和6年度	25	36.40	22	12.76	3	23.6	4.45	2	1,709

(注)都市公園法、自然公園法に基づき設置された公園による。

(単位;戸)

45. 市営住宅の状況

各年度3月末 市営住宅課

	総数	一般公営住宅	旧特定目的公営住宅	改良住宅
令和4年度	1,094	259	317	518
令和5年度	1,086	259	317	510
令和6年度	1,081	259	317	505

(単位;世帯)

46. 住宅の種類、住宅の所有関係別一般世帯数

各年10月1日 国勢調査

		住宅に住む一般世帯							住宅以外 に住む 一般世帯
		総数	主世帯					間借り	
			総数	持ち家	公営住宅	民営住宅	給与住宅		
	平成22年	28,080	27,829	21,284	1,292	4,530	2,267	251	508
	平成27年	29,196	29,034	22,222	1,139	4,974	699	162	555
	令和2年	31,066	30,738	23,302	803	5,825	808	328	301
	(再掲)学区別								
	八幡	6,453	6,346	4,003	203	1,897	243	107	49
	島	636	630	622	－	5	3	6	21
	岡山	1,928	1,919	1,804	－	107	8	9	6
	金田	6,397	6,314	4,234	155	1,673	252	83	86
	桐原	6,883	6,804	5,380	59	1,169	196	79	47
	馬淵	1,116	1,105	920	58	106	21	11	13
	北里	1,909	1,904	1,720	－	174	10	5	11
	武佐	1,431	1,424	984	274	156	10	7	5
	安土	3,453	3,436	2,840	54	487	55	17	44
	老蘇	860	856	795	－	51	10	4	19

7. 建設

(単位;戸)

47. 住宅の建て方別住宅に住む一般世帯数

各年10月1日 国勢調査

		旧近江八幡市	旧安土町	近江八幡市	
		平成17年	平成17年	平成27年	令和2年
総	数	22,714	3,581	29,196	31,367
一	戸	17,103	3,171	22,198	23,150
長	屋	715	102	595	507
共同住宅	総	4,869	307	6,369	7,388
	1・2階	1,681	167	2,821	3,314
	3～5階	2,361	140	2,476	2,757
	6階以上	827	-	1,072	1,317
そ	の	27	1	34	21

48. 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

各年10月1日 住宅・土地統計調査

	住宅数								住宅以外 で人が 居住する 建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし				
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	空き家	建築中	
平成20年	26,870	23,770	23,690	80	3,110	30	2,920	160	20
平成25年	33,340	28,980	28,800	170	4,370	290	3,960	110	40
平成30年	34,760	30,610	30,540	70	4,150	40	4,050	70	10
令和5年	36,460	32,250	32,130	120	4,210	260	3,880	70	-

(注) 住宅・土地統計調査は国勢調査区を約1/5の抽出率によって抽出した標本調査である。

(注) 平成20年の数値は旧近江八幡市域のみ。

(注) 表の数値は、表章単位未満の位で四捨五入しているため、総数と内訳の合計は必ずしも合致しない。

(注) 令和5年住宅・土地統計調査の集計では、「住宅以外で人が居住する建物数」は該当なし。

49. 1住宅当りの居住室数・畳数・延べ面積及び1人当りの居住室の畳数

各年10月1日 住宅・土地統計調査

	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当りの 居住室数	1住宅 当りの 居住室数 の畳数	1住宅 当り延べ 面積 (㎡)	1人当り の居住室 の畳数	1室当り の人員
平成20年	23,770	23,850	68,540	6.02	39.96	116.87	13.74	0.48
平成25年	28,980	29,150	81,430	6.1	42.14	126.55	14.86	0.46
平成30年	30,610	30,680	81,180	5.75	40.32	121.42	15.22	0.46
令和5年	32,250	32,430	80,770	5.31	39.84	113.57	15.81	0.47

(注) 住宅・土地統計調査は国勢調査区を約1/5の抽出率によって抽出した標本調査である。

(注) 平成20年の数値は旧近江八幡市域のみ。

7. 建設

50. 住宅の種類・構造別住宅数

各年10月1日 住宅・土地統計調査

	総数	住宅の種類		構造		
		専用住宅	店舗その他の併用住宅	木造	防火木造	非木造
平成20年	23,770	23,210	560	9,230	6,120	8,410
平成25年	28,980	28,310	660	11,310	9,650	8,010
平成30年	30,610	29,990	620	10,440	11,750	8,420
令和5年	32,250	31,970	280	20,310	...	11,940

(注) 住宅・土地統計調査は国勢調査区を約1/5の抽出率によって抽出した標本調査である。

(注) 令和5年住宅・土地統計調査より、防火木造の数値は木造に含めて集計されている。

(単位;m、㎡)

(注) 表の数値は、総数に分類不能・不詳等の数値を含むため、また表章単位未満の位で四捨五入しているため、総数と内訳の合計は必ずしも合致しない。

51. 世帯の種類・住宅所有の関係別普通世帯数

各年10月1日 住宅・土地統計調査

	総数	主世帯							同居・住宅 以外の建 物に居住 する世帯
		総数	持ち家	借家					
				総数	公営の借家	公団・公 社の借家	民営の借家	給与住宅	
平成20年	23,840	23,770	17,540	5,830	1,100	－	4,000	730	70
平成25年	29,080	28,980	22,370	6,200	860	－	4,770	560	100
平成30年	30,680	30,610	23,370	6,660	1,360	60	4,690	550	70
令和5年	32,430	32,250	23,700	7,200	660	－	5,380	1,160	180

(注) 住宅・土地統計調査は国勢調査区を約1/5の抽出率によって抽出した標本調査である。

(注) 平成20年の数値は旧近江八幡市域のみ。

(注) 表の数値は、総数に分類不能・不詳等の数値を含むため、また表章単位未満の位で四捨五入しているため、総数と内訳の合計は必ずしも合致しない。

7. 建設

(単位; m²)

52. 家屋の状況

各年度1月1日現在 税務課

			令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
	総	数	53,353	6,375,641	53,265	6,431,893	53,318	6,472,185
木造	総	数	38,283	3,285,988	38,171	3,302,537	38,149	3,331,528
	専	用	27,248	2,838,388	27,318	2,856,443	27,487	2,883,796
	併	用	515	61,763	517	62,083	511	61,859
	農	家						
	漁	業	-	-	-	-	-	-
	者	住						
	宅							
	附	属	8,198	189,963	8,025	188,028	7,843	185,870
	共	同	219	68,356	221	68,757	232	73,467
	旅	館	23	4,040	22	3,751	22	3,751
	・	料						
	亭							
	事	業	481	47,080	482	47,454	479	46,966
	所	・						
	銀	行						
木造以外	店	舗						
	・	百						
	貨	店						
	行							
	劇	場	55	9,566	56	9,689	56	9,644
	・	映						
	画	館						
	院							
	病							
	場							
木造以外	工	場	621	44,107	621	43,931	1,519	66,175
	倉	庫						
	土	蔵	923	22,725	909	22,401	-	-
	・							
	農	舎	-	-	-	-	-	-
	酪							
	そ	の	-	-	-	-	-	-
	他	の						
木造以外	家	屋						
	総	数	15,070	3,089,653	15,094	3,129,356	15,169	3,140,657
	事	業	1,055	616,357	1,053	617,770	1,047	618,903
	所	・						
	店	舗						
	・	百						
	貨	店						
木造以外	銀	行						
	住	宅	6,195	1,025,212	6,221	1,028,267	6,253	1,036,808
	・	共						
	同	住						
	宅							
	ホ	テ	68	75,705	68	85,326	64	80,835
	ル	・						
木造以外	病	院						
	劇	場	-	-	-	-	-	-
	等	の						
	ホ	ー						
	ル	型						
	建	物						
	工	場	4,405	1,057,704	4,426	1,082,120	4,428	1,087,640
木造以外	・	倉						
	庫							
	そ	の	3,347	314,675	3,326	315,873	3,377	316,471
	他	の						
	家	屋						

