

○近江八幡市歴史的な価値を有する建築物の保存及び活用に関する条例施行規則

令和4年12月23日

規則第44号

(趣旨)

第1条 この規則は、近江八幡市歴史的な価値を有する建築物の保存及び活用に関する条例（令和4年近江八幡市条例第31号。以下「条例」という。）の施行に関し必要な事項を定めるものとする。

(定義)

第2条 この規則において使用する用語は、条例において使用する用語の例による。

(保存建築物の登録の申請等)

第3条 条例第3条第1項の規定による申請をしようとする者は、対象建築物の名称及び敷地（保存活用計画において対象建築物を移築する場合にあっては、移築後の敷地をいう。第1号を除き、以下同じ。）の位置を記載した登録申請書（別記様式第1号）の正本及び副本に、それぞれ次に掲げる図書を添えて、市長に提出しなければならない。

(1) 当該申請の日現在の状況（次に掲げる場合にあっては、それぞれ次に定める状況）を表示した別表第1（1）の部及び（2）の部に掲げる図書

ア 対象建築物が既に解体されている場合 当該申請の日現在の対象建築物を再現する敷地の状況及び解体される前の建物の状況

イ 保存活用計画において対象建築物を移築することとする場合（アの場合を除く。） 当該申請の日現在の対象建築物の存する敷地及び対象建築物の状況

(2) 当該建築物が対象建築物であることを証する書面

(3) 条例第3条第3項の同意を得たことを証する書面

2 前項の規定にかかわらず、同項第1号及び第2号に掲げる図書のうち、市長が必要でないとするものについては、これを省略することができる。

3 条例第4条第3項の規定による通知は、同条第1項の規定による登録（以下「登録」という。）をした旨を記載した書面に登録申請書の副本及びその添付図書を添えて行うものとする。

4 市長は、登録申請書を受理した場合において、当該申請に係る対象建築物について登録をしないときは、その旨及びその理由を記載した書面に登録申請書の副本及びその添付図書を添えて、申請者に通知するものとする。

(保存活用計画)

第4条 保存活用計画は、保存活用計画書（別記様式第2号）に次に掲げる図書を添付したものとする。

- (1) 別表第1（2）の部から（4）の部までに掲げる図書
- (2) 保存活用計画概要書（別記様式第3号）
- (3) その他市長が必要と認める図書

2 前項の規定にかかわらず、同項第1号及び第2号に掲げる図書のうち、市長が必要でないと認めるものについては、これを省略することができる。

(登録の縦覧事項)

第5条 条例第4条第4項の規則で定める事項は、保存活用計画概要書に記載すべき事項とする。

(変更登録の申請等)

第6条 条例第5条第1項の規定による申請をしようとする者は、変更登録申請書（別記様式第4号）の正本及び副本に、それぞれ次に掲げる図書を添えて、市長に提出しなければならない。

- (1) 変更後の保存活用計画書
- (2) 別表第1に掲げる図書（変更に係る部分に限る。）
- (3) 条例第5条第2項において準用する条例第3条第3項の同意を得たことを証する書面
- (4) 変更後の保存活用計画概要書
- (5) その他市長が必要と認める図書

2 前項の規定にかかわらず、同項第1号から第4号までに掲げる図書のうち、市長が必要でないと認めるものについては、これを省略することができる。

3 条例第5条第5項において読み替えて準用する条例第4条第3項の規定による通知は、条例第5条第1項の規定による登録事項の変更をした旨を記載した書面に変

更登録申請書の副本及びその添付図書を添えて行うものとする。

- 4 市長は、変更登録申請書を受理した場合において、当該申請に係る保存建築物について条例第5条第3項の規定により同条第1項に規定する変更登録（以下「変更登録」という。）をしないときは、その旨及びその理由を記載した書面に変更登録申請書の副本及びその添付図書を添えて、申請者に通知するものとする。

（変更登録を要しない軽微な変更）

第7条 条例第5条第1項の規則で定める軽微な変更は、次に掲げるものとする。

- (1) 保存建築物の名称の変更
- (2) 保存建築物の所有者の変更
- (3) 保存建築物の所有者の氏名若しくは名称又は住所の変更
- (4) 設計者の変更
- (5) 保存対象敷地の所在及び地番の変更（保存対象敷地の境界の変更を伴わない場合に限る。）
- (6) その他市長が当該保存建築物の保存を図る上で特に支障がないと認める変更（現状変更の許可の申請等）

第8条 条例第7条第1項本文に規定する許可（以下「現状変更の許可」という。）

を受けようとする者は、現状変更許可申請書（別記様式第5号。第3項及び第4項において「許可申請書」という。）の正本及び副本に、それぞれ別表第1（2）の部及び（3）の部に掲げる図書その他市長が必要と認める図書を添えて、市長に提出しなければならない。

- 2 前項の規定にかかわらず、市長が必要でないと認めるときは、別表第1（2）の部及び（3）の部に掲げる図書のうちその一部について添付を省略することができる。

- 3 市長は、現状変更の許可をしたときは、許可申請書の副本及びその添付図書を添えて、申請者に通知するものとする。

- 4 市長は、現状変更の許可をしないときは、その旨及びその理由を記載した書面に許可申請書の副本及びその添付書類を添えて、申請者に通知するものとする。

（建築主等の変更の届出）

第9条 現状変更の許可を受けた者は、当該許可に係る工事が完了するまでに次の各号のいずれかに該当する事由が生じた場合は、建築主等の変更届（別記様式第6号）の正本及び副本に当該許可に係る通知書の写しを添えて、市長に届け出なければならない。

- (1) 建築主を変更しようとするとき。
- (2) 工事監理者又は工事施工者を変更しようとするとき。
- (3) 建築主、工事監理者又は工事施工者の氏名又は住所の変更があったとき。

（許可を要しない行為）

第10条 条例第7条第1項ただし書の規則で定める行為は、次に掲げるものとする。

- (1) 保存活用計画書に記載された維持管理に関する事項に該当する行為
- (2) 法令又はこれに基づく処分による義務の履行として行う行為
- (3) その他市長が当該保存建築物の保存を図る上で特に支障がないと認める行為

（申請の取下げの届出）

第11条 登録、変更登録又は現状変更の許可の申請をした者が、それぞれ登録、変更登録又は現状変更の許可の通知書を受け取る前に当該申請を取り下げようとするときは、登録等申請取下げ届（別記様式第7号）の正本及び副本により市長に届け出なければならない。

（完了検査の申請等）

第12条 条例第8条第1項の規定による検査を受けようとする者は、完了検査申請書（別記様式第8号）を市長に提出しなければならない。

2 条例第8条第2項ただし書の規則で定めるやむを得ない理由は、災害その他の事由とする。

（所有者等の変更の届出）

第13条 条例第9条第3項、第5項及び第6項の規定による届出は、保存管理責任者等の変更等届（別記様式第9号）により行うものとする。

2 条例第9条第5項及び第6項の規定による届出は、保存管理責任者等の変更等届に当該保存建築物の保存管理責任者又は所有者の氏名又は住所等に変更があったことを証する書面を添えて行うものとする。

(維持管理の報告)

第14条 条例第10条第1項の規定による報告は、維持管理報告書（別記様式第10号）に別表第2に掲げる図書を添えて行うものとする。

2 前項に規定する報告は、条例第8条第5項の規定による通知をした日から起算して、3年ごとに当該期間満了の日（次項において「期限日」という。）までに行うものとする。

3 第1項に規定する報告は、特別な事由があると市長が認める場合を除き、期限日の属する月の12月前から行うことができるものとする。

(身分証明書)

第15条 条例第16条第2項に規定する身分を示す証明書は、身分証明書（別記様式第11号）とする。

付 則

この規則は、令和5年4月1日から施行する。

別表第1（第3条、第4条、第6条、第8条関係）

区分	図書	明示すべき事項
(1)	付近見取図	敷地の位置、方位、道路及び目標となる地物
	敷地面積求積図	敷地面積の求積に必要な敷地の各部分の寸法及び算式
(2)	配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物との別、土地の高低、敷地に接する道路の位置、幅員及び種類並びに下水管、下水溝又はためますその他これらに類する施設の位置及び排水経路又は処理経路
	各階平面図	縮尺、方位、間取、各室の用途、壁及び筋かいの位置及び種類、通し柱、開口部及び防火戸の位置並びに延焼のおそれのある部分の外壁の位置及び

		構造
	建築面積求積図	建築面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
	床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
	2面以上の立面図	縮尺、開口部の位置並びに延焼のおそれのある部分の外壁及び軒裏の構造並びに仕上げの材料
	2面以上の断面図	縮尺、地盤面、各階の床及び天井（天井がない場合にあつては屋根）の高さ、軒、ひさし及びけらばの出並びに建築物の各部分の高さ
(3)	基礎伏図、各階床伏図、小屋伏図及び2面以上の軸組図	縮尺並びに構造耐力上主要な部分の材料の種別及び寸法
	構造詳細図	縮尺並びに構造耐力上主要な部分（接合部を含む。）、屋根ふき材、内装材、外装材、帳壁その他これらに類する建築物の部分及び広告塔、装飾塔その他建築物の屋外に取り付けるものの取付部分の構造方法
	使用構造材料一覧表	構造耐力上主要な部分である部材に使用される全ての材料の種別及び使用部位
	事業計画書	改修計画、各室利用計画並びに法に不適合な箇所及び項目
	工事工程表	
	安全性の評価のための調査結果報告書	構造耐力上主要な部分に使用される部材の劣化及び損傷の状況 屋根、軒裏、外壁及び開口部の劣化並びに損傷の状況、室内の仕上げの材料の種類等

	地震に対する安全性の評価説明書	構造耐力上主要な部分についての地震に対する安全性の評価結果
		構造耐力上主要な部分についての地震に対する安全性の評価結果の適切性に関する検討結果
	火災に対する安全性の評価説明書	建築物の内部及び外部で生じる火災に対する安全性の評価結果
		火災に対する安全性の評価結果の適切性に関する検討結果
	避難時の安全性の評価説明書	災害等発生時の避難経路に対する安全性の評価結果
		避難時の安全性に対する安全性の評価結果の適切性に関する検討結果
(4)	地震又は火災に対する安全性及び避難時の安全性の向上を目的とした改修計画書	地震に対する安全性の向上を目的とした建築物の改修工事等の内容
		火災等に対する安全性の向上を目的とした建築物の改修工事等の内容
		避難時の安全性の向上を目的とした建築物の改修工事及び避難計画等の内容
	維持管理に関する事項を記載した書面	建築物の敷地、構造及び建築設備を適切な状態に維持するために必要な措置

別表第2 (第14条関係)

図書	明示すべき事項
配置図	配置図、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、保存建築物と他の建築物との別及び敷地の状況について安全上支障がないことを確認するために行った調査の結果
各階平面図	縮尺、方位、間取並びに建築物の構造及び建築設備の状況について安全上支障がないことを確認するために行った調査の結果

立面図	縮尺、外壁及び開口部の位置並びに建築物の構造及び建築設備の状況について安全上支障がないことを確認するために行った調査の結果
断面図	縮尺、各階の床及び天井（天井がない場合にあつては屋根）の高さ、軒、ひさし及びけらばの出、建築物の各部分の高さ並びに建築物の構造及び建築設備の状況について安全上支障がないことを確認するために行った調査の結果
屋根伏図	縮尺、方位並びに屋根ふき材及び屋根の状況
カラー写真	保存建築物の構造及び建築設備の状況並びに写真を撮影した日付

別記様式第1号（第3条関係）

登録申請書

近江八幡市長 宛	年 月 日 申請者 住 所 氏 名 電話番号 （法人にあつては、その名称及び代表者 の氏名並びに主たる事業所の所在地）
近江八幡市歴史的な価値を有する建造物の保存及び活用に関する条例第3条第1項の規定により、次の建築物を保存建築物として登録することを申請します。	
1 対象建築物の名称	
2 敷地の所在及び地番	近江八幡市
3 敷地の所有権を有する者の住所及び氏名	住所
	氏名
	電話番号
	住所
4 敷地の借地権を有する者の住所及び氏名	住所
	氏名
	電話番号
	住所
	氏名
	電話番号

※受付欄	※消防関係意見聴取欄	※登録番号欄
		年 月 日
		第 号
		担当

備考

- 1 ※印の欄は、記入しないでください。
- 2 記入欄が不足する場合は、別紙に必要な事項を記入して添付してください。

別記様式第2号（第4条、第6条関係）

保存活用計画書

1 対象建築物の名称							
2 対象建築物の所有者 (法人にあっては、その名称及び代理者の氏名並びに主たる事務所の所在地)		住所					
		氏名		電話番号			
3 増築等の工事の種別		<input type="checkbox"/> 移築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替え <input type="checkbox"/> 用途の変更					
4 敷地の概要	所在及び地番	近江八幡市					
	用途地域						
	防火地域	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし					
	その他の地域地区						
	指定建蔽率	%	指定容積率	%			
	敷地面積	m ²	建築物の数	棟			
	前面道路	幅員	m	接道長	m		
5 建築物の概要	主要用途						
	最高の高さ		m	最高の軒の高さ	m		
	建築面積		m ²	建蔽率	%		
	延べ面積		m ²	容積率	%		
	階別		階	階	階	階	合計
	申請に係る建築物	用途					
		構造					
		延べ面積					
	申請に係る建築物	用途					
		構造					
		延べ面積					
	その他の建築物	用途					
		構造					
延べ面積							
その他の建築物	用途						
	構造						
	延べ面積						

6 増築等の工事の内容		
7 安全性に関する事項	構造上の安全性	
	防火上の安全性	
8 維持管理に関する事項	調査の項目、概要	
	報告の方法、時期	
9 敷地の周辺の環境の保全を図るために必要と認める事項		
10 設計者		住所
		氏名
		資格 建築士 登録第 号
		電話番号
		登録 建築士事務所 知事登録第 号
		電話番号

備考

- 1 該当する口にレ印を記入してください。
- 2 記入欄が不足する場合は、別紙に必要な事項を記入して添付してください。
- 3 6欄、7欄、8欄及び9欄は、できるだけ具体的に記入してください。
- 4 「増築等」とは、建築物の移築、増築、改築、移転、修繕、模様替え又は用途の変更をいいます。

別記様式第3号（第4条、第5条、第6条関係）

保存活用計画概要書

（第1面）

1 対象建築物の名称						
2 対象建築物の所有者 （法人にあつては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地）		住所				
		氏名				
3 保存管理責任者		住所				
		氏名				
4 増築等の工種の種別		<input type="checkbox"/> 移築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替え <input type="checkbox"/> 用途の変更				
5 敷地の概要	所在及び地番					
	用途地域					
	防火地域					
	その他の地域地区					
	指定建蔽率		%	指定容積率	%	
	敷地面積		m ²	建築物の数	棟	
6 建築物の概要	建築物の番号					
	建築物別の用途					
	建築物の 高さ等	最高の高さ	m	m	m	m
		階数	地上階	地上階	地上階	地上階
			地下階	地下階	地下階	地下階
	建築面積	建築物別	m ²	m ²	m ²	m ²
		合計	m ²		建蔽率	%
	延べ面積	建築物別	m ²	m ²	m ²	m ²
合計		m ² （容積対象 m ² ）		容積率	%	
※ 登録の年月日及び番号		年 月 日 第 号				
※ 変更登録の年月日及び番号		年 月 日 第 号				

(第2面)

許可の履歴

1 許可年月日及び番号	年 月 日 第 号	
2 建築主	住所	
	氏名	
	電話番号	
3 設計者	住所	
	氏名	資格 建築士 登録第 号
	電話番号	
	建築士事務所名	登録 建築士事務所 知事登録第 号
	電話番号	
4 工事監理者	住所	
	氏名	資格 建築士 登録第 号
	電話番号	
	建築士事務所名	登録 建築士事務所 知事登録第 号
	電話番号	
5 工事施工者	住所	
	氏名	
	電話番号	
	<input type="checkbox"/> 国土交通大臣 <input type="checkbox"/> _____ 知事 許可 第 号	

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 建築物の番号欄は、敷地内の建築物ごとに通し番号を記入してください。

付近見取図

配置図

備考

- 1 付近見取図には、方位、道路及び目標となる地物を明示してください。
- 2 配置図には、縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別並びに敷地に接する道路の位置及び幅員を明示してください。

変更登録申請書

年 月 日	
近江八幡市長 宛	
申請者 住 所 氏 名 電話番号 (法人にあつては、その名称及び代表者 の氏名並びに主たる事業所の所在地)	
近江八幡市歴史的な価値を有する建築物の保存及び活用に関する条例第5条第1 項の規定により、次の保存建築物に係る変更登録を申請します。	
1 保存建築物の名称	
2 敷地の所在及び地番	近江八幡市
3 登録年月日及び番号	年 月 日 第 号
4 敷地の所有権を有す る者の住所及び氏名	住所
	氏名
	電話番号
	住所
5 敷地の借地権を有す る者の住所及び氏名	住所
	氏名
	電話番号
	住所
	氏名
	電話番号
	住所
	氏名
電話番号	

※受付欄	※消防関係意見聴取欄	※登録番号欄
		年 月 日
		第 号
		担当

備考

- ※印の欄は、記入しないでください。
- 記入欄が不足する場合は、別紙に必要な事項を記入して添付してください。

別記様式第5号（第8条関係）

現状変更許可申請書

近江八幡市長 宛	年 月 日
申請者 住 所 氏 名 電話番号 （法人にあつては、その名称及び代表者 の氏名並びに主たる事業所の所在地）	
近江八幡市歴史的な価値を有する建築物の保存及び活用に関する条例第7条第1 項の規定により、次の保存建築物に係る現状変更の許可を申請します。	

1 保存建築物の名称		
2 登録年月日及び番号	年 月 日 第 号	
3 保存建築物の所有者 の住所及び氏名（法人 にあつては、その名称 及び代表者の氏名並び に主たる事務所の所在 地）	住所	
	氏名	電話番号
4 設計者	住所	
	氏名	資格 建築士 登録第 号
	電話番号	登録 建築士事務所 知事登録第 号
建築士事務所名	登録 建築士事務所 知事登録第 号	
電話番号	知事登録第 号	

※受付欄	※備考欄	※許可番号欄
		年 月 日
		第 号
		担当

5	工事監督者	住所					
		氏名		資格 建築士			
		電話番号		登録第 号			
6	工事施工者	住所					
		氏名		電話番号			
		□国土交通大臣 □ _____ 知事 許可 第 号					
7	敷地の所在及び地番	近江八幡市					
8	敷地面積	㎡					
9	現状変更の行為の種類	<input type="checkbox"/> 移築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替え <input type="checkbox"/> 用途の変更					
10	建築物に対する事項	最 高 の 高 さ	m	最高の軒の高さ	m		
		建 築 面 積	㎡	建 蔽 率	%		
		延 べ 面 積	㎡	容 積 率	%		
		構 造					
		階 別	階	階	階	合 計	
		延べ面積	申請部分	㎡	㎡	㎡	㎡
			申請以外の部分	㎡	㎡	㎡	㎡
計	㎡		㎡	㎡	㎡		
1 1	工事着手予定年月日	年 月 日					
1 2	工事完了予定年月日	年 月 日					

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。
- 3 記入欄が不足する場合は、別紙に必要な事項を記入して添付してください。
- 4 5 欄及び6 欄は、工事監理者及び工事施工者が未定である場合は、記入する必要はありません。

別記様式第6号（第9条関係）

建築主等の変更届

年 月 日							
近江八幡市長 宛							
申請者 住 所 氏 名 電話番号 （法人にあつては、その名称及び代表者 の氏名並びに主たる事業所の所在地）							
近江八幡市歴史的な価値を有する建築物の保存及び活用に関する条例第7条第1							
<input type="checkbox"/> 建築主							
項の規定により、 <input type="checkbox"/> 工事監理者 の変更について届け出ます。							
<input type="checkbox"/> 工事施工者							
1	保存建築物の名称						
2	敷地の所在及び地番						
3	登録年月日及び番号						
4	許可年月日及び番号						
5	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center; vertical-align: middle;">変</td> <td style="width: 10%; text-align: center; vertical-align: middle;">更</td> <td style="width: 10%; text-align: center; vertical-align: middle;">前</td> </tr> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center; vertical-align: middle;">変</td> <td style="width: 10%; text-align: center; vertical-align: middle;">更</td> <td style="width: 10%; text-align: center; vertical-align: middle;">後</td> </tr> </table>	変	更	前	変	更	後
変	更	前					
変	更	後					
6	変更理由						

※受付欄	※特記事項

備考

- 1 該当する口にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。

別記様式第7号（第11条関係）

登録等申請取下げ届

近江八幡市長 宛	年 月 日
申請者 住 所 氏 名 電話番号 （法人にあつては、その名称及び代表者 の氏名並びに主たる事業所の所在地）	
<input type="checkbox"/> 登録 先に行った <input type="checkbox"/> 変更登録	の申請を取り下げたいので、近江八幡市歴史的 <input type="checkbox"/> 現状変更の許可
な価値を有する建造物の保存及び活用に関する条例施行規則第11条の規定により、次のとおり届け出ます。	
1 登録又は現状変更の許可申請受付年月日及び受付番号	
2 申請者の住所及び氏名	住所 氏名 電話番号
3 敷地の所在及び地番	近江八幡市
4 建築物等の用途	
5 取下げの理由	

※受付欄	※特記事項

備考

- 1 該当する口にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。

完了検査申請書

年 月 日

近江八幡市長 宛

申請者 住 所

氏 名

電話番号

（法人にあっては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事業所の所在地）

近江八幡市歴史的な価値を有する建築物の保存及び活用に関する条例第8条第1項の規定により、検査を申請します。

1 保存建築物の名称	近江八幡市	
2 登録年月日及び番号	年 月 日 第 号	
3 工事完了日	年 月 日	
4 設計者	住所	
	氏名	資格 建築士
	電話番号	登録第 号
5 工事監督者	住所	
	氏名	資格 建築士
	電話番号	登録第 号
6 工事施工者	住所	
	氏名	
	電話番号	
<input type="checkbox"/> 国土交通大臣 <input type="checkbox"/> _____ 知事 許可 第 号		

※受付欄	※特記事項

別記様式第9号（第13条関係）

保存管理責任者等の変更届

年 月 日					
近江八幡市長 宛					
申請者 住 所 氏 名 電話番号 （法人にあつては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事業所の所在地）					
近江八幡市歴史的な価値を有する建築物の保存及び活用に関する条例第9条 <input type="checkbox"/> 第3項 <input type="checkbox"/> 第5項 の規定により、次のとおり届け出ます。 <input type="checkbox"/> 第6項					
1	保存建築物の名称				
2	敷地の所在及び地番 近江八幡市				
3	登録年月日及び番号 年 月 日 第 号				
4	変更年月日 年 月 日				
5	変更事項 <div style="float: right; text-align: right;"> <input type="checkbox"/>選任 <input type="checkbox"/>保存管理責任者 の <input type="checkbox"/>解任 <input type="checkbox"/>所有者 <input type="checkbox"/>変更 ※1 ※1 氏名（名称）又は住所（所在地）等 </div>				
6	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;">変更前</td> <td style="height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;">変更後</td> <td style="height: 20px;"></td> </tr> </table>	変更前		変更後	
変更前					
変更後					
7	変更理由				

※2 受付欄	※2 特記事項

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 ※2印の欄は、記入しないでください。
- 3 7欄は、できるだけ具体的に記入してください。

別記様式第10号（第14条関係）

維持管理報告書

年 月 日																										
近江八幡市長 宛 <div style="text-align: center;"> 申請者 住 所 氏 名 電話番号 （法人にあつては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事業所の所在地） </div>																										
近江八幡市歴史的な価値を有する建築物の保存及び活用に関する条例第10条第1項の規定により、次のとおり報告します。																										
1	保存建築物の名称																									
2	敷地の所在及び地番 近江八幡市																									
3	登録年月日及び番号 年 月 日 第 号																									
4	敷地面積																									
保存建築物の概要	5 用 途																									
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; padding: 5px;">最 高 の 高 さ</td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">m</td> <td style="width: 30%; padding: 5px;">構 造</td> <td style="width: 30%; padding: 5px;">最高の軒の高さ</td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">m</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">建 築 面 積</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">m²</td> <td style="padding: 5px;">建 蔽 率</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">%</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">延 べ 面 積</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">m²</td> <td style="padding: 5px;">容 積 率</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">%</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">階 別</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">階</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">階</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">階</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">合 計</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">延 べ 面 積</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">m²</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">m²</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">m²</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">m²</td> </tr> </table>	最 高 の 高 さ	m	構 造	最高の軒の高さ	m	建 築 面 積	m ²	建 蔽 率	%		延 べ 面 積	m ²	容 積 率	%		階 別	階	階	階	合 計	延 べ 面 積	m ²	m ²	m ²	m ²
	最 高 の 高 さ	m	構 造	最高の軒の高さ	m																					
	建 築 面 積	m ²	建 蔽 率	%																						
	延 べ 面 積	m ²	容 積 率	%																						
	階 別	階	階	階	合 計																					
延 べ 面 積	m ²	m ²	m ²	m ²																						
6 調査を行った者	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;">住所</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">氏名</td> <td style="padding: 5px;">資格 建築士</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">電話番号</td> <td style="padding: 5px;">登録第 号</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">建築士事務所名</td> <td style="padding: 5px;">登録 建築士事務所</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">電話番号</td> <td style="padding: 5px;">知事登録第 号</td> </tr> </table>	住所		氏名	資格 建築士	電話番号	登録第 号	建築士事務所名	登録 建築士事務所	電話番号	知事登録第 号															
住所																										
氏名	資格 建築士																									
電話番号	登録第 号																									
建築士事務所名	登録 建築士事務所																									
電話番号	知事登録第 号																									
7	調査日																									

※受付欄	※特記事項

8 調査の結果	区 分	調 査 項 目	結 果			指摘の概要
	敷 地	地 盤	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		避 難 通 路	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	建 築 物 の 外 部	基 礎	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		土 台	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		外 壁	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		軒 裏	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		開 口 部	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	屋 根	屋根ふき材	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		屋 根 下 地	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	建 築 物 の 内 部	柱	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		梁	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		壁	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		床	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		天 井	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		継手・仕口	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	建 築 設 備	給 水 設 備	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		排 水 設 備	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		電 気 設 備	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
		消 火 設 備	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
避 難 経 路	階 段	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外		
	廊 下	<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外		

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。

別記様式第11号（第15条関係）

身分証明書

第 号

身分証明書

所 属

氏 名

年 月 日生

上記の者は、近江八幡市歴史的な価値を有する建造物の保存及び活用に関する条例第16条第1項の規定による立入調査、立入検査又は質問をする職員であることを証明する。

有効期間 年 月 日 から 年 月 日 まで

年 月 日

近江八幡市長

印

別記様式第1号（第3条関係）

別記様式第2号（第4条、第6条関係）

別記様式第3号（第4条、第5条、第6条関係）

別記様式第4号（第6条関係）

別記様式第5号（第8条関係）

別記様式第6号（第9条関係）

別記様式第7号（第11条関係）

別記様式第8号（第12条関係）

別記様式第9号（第13条関係）

別記様式第10号（第14条関係）

別記様式第11号（第15条関係）